



#### ARCHITEKTONICKO-URBANISTICKÝ KONCEPT

Stavba kulturního domu se nachází na obecních pozemcích obce Železná v její severní části. Pozemek se nachází na okraji obce a nyní slouží jako veřejný prostor pro kulturní akce konané pod širým nebem. Pozemek je rovinný, orientovaný svou delší stranou k východu a západu. Pozemek navazuje od severní strany na krásný les a celkově je obklopen spoustou zeleně, která by stavbou neměla být dotčena. Přístup na pozemek je po nově vybudované cestě k nové mateřské škole, na níž jsou umístěna parkovací stání, která budou využita i pro účely kulturního domu. Umístění stavby na pozemku je v zadní části pozemku tedy v jeho jihozápadním rohu tak, aby bylo i po zastavění využito co nejvíce stávající plochy pro venkovní aktivity.

Samotná stavba kulturního domu je dána požadavkem obce zajistit místním obyvatelům dostatečný prostor pro vnitřní i venkovní kulturní akce s dostatečně kapacitním zázemím, jak pro návštěvníky, tak pro účinkující. Stávající kulturní dům není nyní plně vyhovující, jak svou kapacitou, tak umístěním v blízkosti obytných budov. Obec se v posledních letech rozrůstá o nové rodinné domy a do obce se tak stěhují převážně mladé rodiny, které nové možnosti kulturního dění přímo v obci uvítají.

Samotný objekt kulturního domu je jednopodlažní s asymetrickou sedlovou střechou, na něž v západní (zadní) části navazuje funkčně propojená jednopodlažní hmota venkovního zastřešeného podia se zázemím pro účinkující. Podium a zázemí má rovnou střechu. Obě hmoty tak spolu tvoří částečně chráněný a uzavřený prostor krytý dřevěnou pergolou s možností venkovního posezení. Před samotným pódium je pak zpevněná dlážděná plocha pro tanec s možností umístění stolů či lavic. Venkovní prostor mezi kulturním domem a pódium je ze severní strany ohraničen svahem lesa. Již nyní jsou na okraji lesa pod stromy rozmístěny lavičky, z nichž je krásný výhled na pozemek i do okolí směrem na Železná. Toto krásné prostředí a jeho možnosti jsou plně zachovány.

#### MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Obě hmoty jsou řešeny z přírodních materiálů tak, aby byl zachován přírodní charakter místa. Hlavní hmota kulturního domu je řešena jednoduše. Štítové stěny jsou obloženy na svislo kladeným dřevěným obkladem, kdy vstupní štítová stěna ustupuje do hmoty a tvoří tak přirozené závětrčí. Vstup je orientován do štítu přímo na vstup do areálu. Boční stěny jsou navrženy s obkladem z přírodních desek v tmavém odstínu. Hmota zázemí pro účinkující je pak navržena v čistě bílé omítce a venkovní pódium je pak navrženo z pohledového betonu s dřevěnou podlahou. Konstrukce pergoly venkovního sezení je ze stejného dřeva jako obklad kulturního domu.

#### DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

Hlavní vnitřní prostor objektu tvoří sál s kapacitou cca 200 osob s vyvýšeným pódium a horním balkonem. Prostor sálu je otevřen do krovu a sezením na balkoně je tak využít i prostor krovu. Ostatní prostory jsou standardní výšky se stropem tvořeným podhledem.

Vnitřní prostor objektu je tvořen sálem s předsálím, ve kterém je umístěna šatna a prostor občerstvení. Občerstvení může fungovat s obsluhou okénkem jak z prostoru sálu, tak z prostoru zádveří pro případ venkovních akcí, kdy hlavní sál bude uzavřen. Stejně jako toalety, které jsou přístupné ze sálu i z venkovního prostoru. Dále je v hlavním objektu místnost například klubovny, která může být využita pro menší akce nebo scházení např. členů zájmových skupinek. Pro účinkující a obsluhu pódíí je mezi pódii umístěn skladovací prostor a šatna s vlastním sociálním zařízením.

#### BILANCE

Zastavěná plocha:	603 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor:	3355 m <sup>3</sup>
Užitná plocha sál:	260 m <sup>2</sup>
Užitná plocha komerčního využití:	56 m <sup>2</sup>
Venkovní plochy:	306 m <sup>2</sup>
Orientační rozpočet:	21.500.000 Kč bez DPH

#### ZÁVĚR

Celý areál s novostavbou kulturního domu by měl sloužit jako celek pro všestranné využití obce a jejich občanů.